

Finanční úřad v Boskovicích

ul. 17. listopadu č. 6, 680 01 Boskovice

V Boskovicích 4. 01. 2011

Upozornění

pro vlastníky a spoluvlastníky pozemků **na povinnost podat daňové přiznání k dani z nemovitosti** na základě změny zákona číslo 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů **na rok 2011.**

Žádáme obecní (městský) úřad o zveřejnění informace k dani z nemovitostí pro rok 2011 na úřední desce.

Zákon č. 338/1992 Sb. byl v roce 2004 změněn dalšími zákony a to zákonem č. 237/2004 Sb., a zákonem č. 669/2004 Sb., který nabyl účinnosti dne 1.1. 2005.

Mění se tím ustanovení § 3, odst. 2, a to definice poplatníka, kde poplatníkem daně z pozemků u pronajatých pozemků je nájemce a to pouze, jde-li o pozemky evidované v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem.

Tam, kde pronajaté pozemky nejsou evidovány v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem je poplatníkem daně z nemovitostí vlastník těchto pozemků, který je povinen nejpozději do 31. 1. 2011 podat na tyto pozemky daňové přiznání.

Tato změna se týká pro 2011 pozemků v katastrálním území (k.ú.) v působnosti FÚ Boskovice a to:

Borotín	Olešnice
Crhov	Okrouhlá
Drválovice	Rozseč
Chlum	Suchý
Jabloňany	Vanovice
Jasinov	Vážany
Lysice	Velenov
Nýrov	Voděřady

Poplatníci – vlastníci nemovitostí v těchto katastrálních území jsou povinni zdaňovat všechny nemovitosti (pozemky i stavby), které vlastní, včetně pozemků pronajatých a to od 1.1.2011.

Při podání daňového přiznání vezměte s sebou rozhodnutí pozemkového úřadu (včetně příloh) či rozhodnutí katastrálního úřadu, které souvisí s provedením komplexních pozemkových úprav s obnovou operátu, popřípadě aktuální výpis z listu vlastnictví.

Daň z pozemků se odvíjí od průměrné ceny pozemků, kterou stanovuje vyhláška č. 412/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro shora uvedené katastrální území, kterého se uvedené změny dotkly.

V obcích, kde v katastrálním území dochází k uvedeným změnám žádáme o zveřejnění relací v místním rozhlase a zveřejnění na úřední desce!